



*Presidenza del Consiglio dei Ministri  
Unità Tecnica di Missione*

UFFICIO DEL COMMISSARIO DELEGATO  
O.P.C.M. n. 3746 del 12/03/2009

VIA DELLA FERRATELLA IN LATERANO, 51 – 00184 ROMA  
Tel 06.45.53.24.880 – Fax 06.45.53.26.287  
e-mail: utm.venezia@governo.it

CONFERENZA DI SERVIZI DEL  
**07.08.2009 alle ore 11.00**

VERBALE

**OGGETTO:** Progettazione ed esecuzione dei lavori di realizzazione del nuovo Palazzo del Cinema di Venezia.  
Lavori propedeutici agli interventi infrastrutturali – piano di gestione dei rifiuti – eternit;

**PROPONENTE:** Unità Tecnica di Missione per le celebrazioni dei 150 anni dell'Unità d'Italia – Nuovo Palazzo del Cinema di Venezia.  
(D.P.C.M. 15 giugno 2007 – O.P.C.M. 19 marzo 2008)

**VISTO**

CHE con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 24 aprile 2007, come modificato con D.P.C.M. 15 giugno 2007, è stato istituito l'apposito Comitato dei Ministri denominato “150 anni dell'Unità d'Italia”, con il compito di pianificare, preparare ed organizzare, in raccordo con gli enti territoriali interessati, tutti gli interventi e le iniziative finalizzati alle celebrazioni per il 150° anniversario dell'Unità d'Italia, che avranno luogo nel territorio nazionale nel periodo 2008-2010 e, in particolare, nell'anno 2011;

CHE con il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 giugno 2007 ai sensi dell'art. 7, comma 4, del decreto legislativo 30 giugno 1999, n° 303, presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento per lo sviluppo e la competitività del turismo – è stata istituita una struttura di missione, denominata “Struttura di Missione per le celebrazioni dei 150 anni dell'Unità d'Italia”;

CHE il Comitato dei Ministri della riunione del 21 settembre 2007 ha approvato un primo atto di pianificazione degli interventi infrastrutturali, evidenziando la necessità e l'urgenza che questi ultimi siano completati entro la fine del 2010 individuando, al contempo, l'opera di cui in oggetto tra gli interventi prioritari;

CHE con l'art. 36 del D.Lgs 1 ottobre 2007 n. 159, al fine della realizzazione e del completamento di un programma di qualificati interventi ed opere, anche infrastrutturali, di carattere culturale scientifico, nonché di un quadro significativo di iniziative, allocate su tutto il territorio nazionale e, in particolare, nelle città di preminente rilevo per il processo di Unità d'Italia, tale da assicurare la completa diffusione e testimonianza del messaggio di identità ed unità Nazionale proprio delle Celebrazioni, ha autorizzato la spesa di 150 milioni di euro per l'anno 2007;

**CHE** con il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 23 novembre 2007 con cui si è proceduto, ai sensi del d.lgs 7 settembre 2001, n.343, convertito con modificazioni, dalla Legge 9 Novembre 2001, n.401 alla dichiarazione di “Grande Evento”, per il complesso delle iniziative e degli interventi afferenti alle celebrazioni per il 150° Anniversario dell’Unità d’Italia;

**CHE:** l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n° 3772 del 19 maggio 2009 che all’art. 14 comma 1, dispone la ricostituzione della Struttura di Missione come Unità Tecnica di Missione operante presso il Segretariato Generale della Presidenza del Consiglio dei Ministri;

#### **PREMESSO**

**CHE** in data 26/06/2009 con prot. n. 1487/segr/2011 è stata convocata la Conferenza di Servizi del 03/07/2009 presso gli uffici del Comune di Venezia, per l’approvazione del Piano di Lavoro relativo alla “Raccolta, confezionamento e smaltimento di materiali contenenti amianto (MCA) a terra”;

**CHE** in data 16/07/09 il Dipartimento Gestione del Territorio e Attività Autorizzative –Direzione Ambiente e Sicurezza del Territorio – Area della Sicurezza e della Salvaguardia del Suolo e del Verde Pubblico, con nota prot. n. P.G. 2009/303445, approva, per quanto di competenza, con prescrizioni, il documento “Realizzazione del Nuovo Palazzo del Cinema del Lido di Venezia – Piano gestione rifiuti area Palav – Lido di Venezia, ai sensi della DGRV n.3560 1990”;

**CHE** in data 05/08/09 il Dipartimento Gestione del territorio e attività Autorizzative della Città di Venezia ha autorizzato con prot. n. 329959 in deroga ai limiti massimi di rumorosità le attività di smaltimento propedeutiche alla realizzazione del Nuovo Palazzo del Cinema;

**CHE** in data 05/08/09 la Direzione Interdipartimentale Polizia Municipale – Servizio Affari Generali ha autorizzato con prot. n. 331280, in deroga ai limiti orari per attività rumorose ed incomode effettuate nei centri abitati, i lavori di smaltimento dei terreni nell’area di cantiere quali opere propedeutiche alla realizzazione del Nuovo Palazzo del Cinema al Lido di Venezia (VE);

**CHE** in data 10/09/09 la Regione Veneto – Agenzia Ulss 12 Veneziana – Dipartimento di Prevenzione – SPISAL – Servizio Prevenzione Igiene Sicurezza Ambienti di Lavoro, Autorizza con prot. n. 09/43674/138 la ditta esecutrice (Demont Ambente s.r.l.) dei lavori di “Rimozione manufatti di vario tipo in matrice compatta c/o area denominata PALAV al Lido di Venezia” ad iniziare le attività di bonifica dalla data 10/07/09;

#### **TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO**

Il giorno 07.08.2009 alle ore 11.00 presso gli uffici del Comune di Venezia (sede distaccata dell’Unità Tecnica di Missione) - Ca' Farsetti, San Marco 4136 Venezia - si sono riuniti i rappresentanti delle Amministrazioni ed Enti invitati come di seguito dettagliato:

**Dott PAOLO CIUFFI**  
**Provincia di Venezia**  
Settore Politiche Ambientali  
Via Forte Marghera 191  
30174 Mestre Venezia  
Fax: 041.2501212  
Delega prot. n° 47787/09 del 22/07/09

**Dott. PENZO DANIELE**  
**Comune di Venezia Direzione Area Suolo e LL.PP.**  
Fax: 041.2746027

**Dott. MARIA PIA ZAMPERETTI**

**Regione Veneto**

Direzione tutela Ambiente

Calle Priuli 99 – Cannareggio

Venezia

Fax: 041.2792445

**Dott. MARCO OSTOICH**

**ARPAV – Dipartimento Provinciale di Venezia**

Via Lissa, 6

30171 Venezia Mestre

Fax: 041.5445500

Delega prot. n° 99925/09 del 07/08/09

**Dott. TERESIO MARCHI'**

**Dott. ELIO CARRARO**

**SPISAL - Dipartimento di Prevenzione dell'Azienda Unità Locale Socio Sanitaria (AULSS)**

P.le Giustiniani 11/d

30174 - Mestre

Fax: 041.2608445

Delega del 05/07/09

**Arch. DANILO TURATO – Responsabile Unico del Procedimento**

**Ing. Arch. MANUEL CATTANI – Direttore Lavori**

**Ing. LUIGIVALERIO SANT'ANDREA – U.T.M.**

**Ing. LUCIANO DE PROPRIS – U.T.M.**

**Geom. FRANCO BAJO – Direttore lavori operativo**

Unità Tecnica di Missione

**Ing. RICCARDO VIANELLO – Direttore Tecnico**

**Geom GIULIANO LUBIAN**

**Geom. CARLO NARDIOTTI – Direttore di Cantiere**

Impresa Mandataria S.A.C.A.I.M.

Sede amministrativa – 30175 Marghera (VE)

Via Righi, 6

041-5328217

**Dott. TRINCANATO**

Ditta Demont Ambiente S.r.l – subappaltatrice

Via Torino, 180

30172 MESTRE (VE)

Tel.: 041-5319340

Fax: 041-5310304

Per il Coordinatore Ing. Mauro Della Giovampaola Direttore dell'U.T.M. è presente l'Ing. Luigivalerio Sant'Andrea, che svolge le funzioni di Presidente e Segretario della Conferenza;

Al fine di semplificare le procedure per la formale acquisizione dei pareri agli atti della Conferenza, vengono consegnati ad ogni convenuto dei fogli già predisposti al fine di consentire a ciascun delegato l'espressione delle prescrizioni, indicazioni e quanto altro ritenuto necessario per la formulazione del proprio parere sull'argomento. Tali fogli vengono ritirati dal Presidente che ne verifica la sottoscrizione prima di allegarli, come parte integrante al presente verbale.

Il Presidente della Conferenza, in applicazione delle disposizioni di cui alle norme vigenti, chiede ai rappresentanti delle Amministrazioni presenti se intendano avvalersi degli strumenti informatici per la

trasmissione del presente verbale, restando inteso che il medesimo verrà trasmesso in copia cartacea alle Amministrazioni che ne facciano richiesta.

Al termine dei preliminari adempimenti l'ing. Luigivalerio Sant'Andrea, apre la Conferenza di Servizi del 07/08/09 comunicando ai presenti l'obiettivo dell'adunanza, focalizzato sulla determinazione del quadro esigenziale degli interventi a seguito degli ultimi aggiornamenti tecnici riscontrati sul cantiere.

Il Presidente apre la Conferenza dei Servizi dando la parola al direttore dei Lavori, quest'ultimo chiama ad intervenire il Dott. Trincanato della ditta Demont Ambiente s.r.l. - società subappaltatrice dell'Impresa Capogruppo Sacaim s.p.a. – chiedendo di aggiornare i presenti sui risultati delle analisi di campioni prelevati dal terreno del cantiere.

Il Dott. Trincanato:      precisa che gli scavi del I° e II° Lotto sono già stati portati alla quota di 50 cm, rilevando sul fondo presenza di materiale contaminato, precisamente Eternit. Continua sottolineando che sono attualmente in corso gli esami dei campioni prelevati dai sacchi riempiti con lo scavo dell'area d'intervento. Tra i campioni esaminati non vi è presenza di fibre libere. Le analisi stanno procedendo - secondo i parametri fissati dal d.lgs 152/08 – al fine di evidenziare contaminazioni diverse da quelle dell'Eternit. Il III° e IV° Lotto stanno per essere terminati e a breve si potranno avere anche i risultati completi di questi ultimi due lotti. Dai primi 50 cm di scavo risulta esserci presenza di Eternit. Precisa di aver effettuato un'indagine ad ampio raggio sull'area di cantiere, prelevando campioni su più punti per verificare la presenza di altro materiale contaminato, ma la presenza di materiale estraneo risulta essere sempre l'Eternit.

Ing. Manuel Cattani:      Tiene a puntualizzare che lo strato di riporto antropico, accumulatosi nel tempo, oggetto della rimozione è costituito prevalentemente da materiali vari quali terreno vegetale, scarti da demolizione e frammenti di cemento-amianto di pezzatura variabile. Lo scavo effettuato è stato eseguito mediante trincea di profondità 1,70 m che si aggiunge ai 50 cm di terra già scavati, ove risulta esserci la presenza di frammenti di Eternit. A 2,20 m di profondità dunque l'Amianto è ancora presente. Tutto ciò considerato, invita le Amministrazioni presenti a condividere una procedura di scavo che possa essere compatibile sia con il completamento dei lavori di rimozione del terreno che, con i tempi stringenti dettati dall'inizio della 66° Mostra del Cinema.

Dott. Marchi:      Interviene, esponendo i risultati del sopralluogo di Spisal presso il cantiere nella settimana precedente alla CDS, dopo il termine della raccolta superficiale dei frammenti e l'inizio delle prime operazioni di scavo, operazioni che, precisa, sono state da loro anche filmate.

Puntualizza che il cantiere dal punto di vista della Sicurezza sul Lavoro risulta essere in linea con il piano di lavoro presentato.

Precisa che, nonostante l'esposto del Coordinatore dell'Associazione Ambientalista del Lido relativamente alle lavorazioni in corso nell'area di cantiere, i risultati delle indagini ambientali, in particolare quelli rilevati sull'area perimetrale del cantiere, risultano essere al di sotto dei limiti di legge.

Consiglia all'Impresa di prendere in esame un'azione informativa, anche con l'utilizzo di cartellonistica, volta a rendere pubblico il monitoraggio continuo dell'area e il suo rispetto di tutti i limiti ambientali vigenti.

Ing. Manuel Cattani:      Condivide la proposta di Spisal, chiedendo di pubblicare sul sito istituzionale di Spisal e Arpav i dati del monitoraggio ambientale, al fine di una completa trasparenza del procedimento nei confronti della cittadinanza.

Dott. Ostoich:      precisa che la questione dell'azione informativa su Sito Internet va discussa in altra sede. Si incaricherà comunque di parlarne e di valutare la cosa anche con la

dirigenza Arpav. Puntualizza che per ora è sufficiente condurre delle verifiche congiunte tra Arpav e Spisal e comunicare quanto risulta dalle verifiche stesse.

Dott. Trincanato: puntualizza che la ditta subappaltatrice effettua delle analisi come previsto dalle leggi vigenti, trasmettendo i dati raccolti entro 24 ore, agli Enti competenti. Ci tiene a precisare - e qui concordano tutti - che i dati riportano diciture di pertinenza degli addetti ai lavori e non adatti alla cittadinanza.

Ing. Manuel Cattani: Precisa che è sufficiente un'azione informativa meno tecnica, unicamente volta ad informare il cittadino che il Cantiere è costantemente monitorato e che gli organi competenti in materia di sicurezza e ambiente sono costantemente informati sugli sviluppi del Cantiere stesso. Chiude facendo presente che al fine di una buona informazione, il cartellone esplicativo andrà regolarmente aggiornato.

*Termina la questione relativa all'Azione Informativa sullo stato del Cantiere.*

Ing. Manuel Cattani: riprende la discussione sulle metodologie di lavoro puntualizzando che, i sacchi di terra contaminata saranno riempiti fino alla data del 30 agosto, giorno previsto per la sospensione lavori per la 66^ Mostra del Cinema; tali sacchi saranno quindi per forza di cosa trasferiti in apposite discariche. Il numero stimato è di 16 bilici per carichi di 22/23 big bags al giorno; Tiene a precisare che nel il periodo di agosto nessuna discarica sarà in grado di accettare carichi così numerosi in una sola giornata.

Dott. Paolo Trincanato: propone di individuare nell'area di cantiere un'area di stoccaggio dedicata, ampliando l'attuale area d'intervento recintata con la compartimentazione come da piano di lavoro approvato.

Ing. De Propris: precisa che l'ipotesi di un ampliamento dell'area del sub-cantiere è possibile, a seguito della comunicazione e accettazione da parte degli enti competenti dello spostamento della recinzione di cantiere.

In Conferenza dei Servizi viene quindi depositata la nuova planimetria del Sub-Cantiere e, come da richiesta avanzata da ing. De Propris, agli atti della Conferenza vengono allegati anche i dati di monitoraggio effettuati dalla ditta Subappaltatrice, la quale si impegna a tenere informati gli Enti e le Amministrazioni presenti sull'andamento dei lavori. Si approva in CDS e si deposita agli atti il nuovo perimetro del sub-cantiere per lo stoccaggio dei rifiuti eternit.

La Conferenza prosegue analizzando le procedure previste per lo scavo.

Ing. Manuel Cattani: a seguito dei risultati dei sondaggi eseguiti in situ, per i quali si rappresenta la presenza di cemento-amianto fino alla profondità di 2,20 metri, ritiene inutile e dispendioso procedere con scavi a strati di 50 cm, proponendo quindi un piano di lavoro aggiornato che preveda lo scavo del riporto in un'unica soluzione il quale preveda comunque la verifica di fondo scavo come previsto dal piano di lavoro approvato.

Dott. Trincanato: puntualizza che si procede con i lavori effettuando periodicamente dei prelievi significativi nei singoli lotti, così da monitorare anche nelle fasi successive del lavoro, la presenza o meno di materiale estraneo.

Ing. Manuele Cattani: Precisa che il Direttore Generale di Biennale ha chiesto la disponibilità delle aree di cantiere fino al 21 settembre, così da procedere con le opere di smantellamento dei loro allestimenti. Puntualizza quindi che gli scavi potranno ripartire dal giorno 14 settembre, dopo la chiusura della mostra prevista per il giorno 12 (non essendovi più proiezioni cinematografiche e nessuna ingerenza nelle normali attività). Con la fine della mostra e quindi dal 13 settembre è possibile riprendere i lavori, garantendo il

transito dei Bilici per l'accesso nell'area di Cantiere. Verranno inviati gli aggiornamenti dei piani di lavoro ai partecipanti con relativa perimetrazione dell'area, includendo in questa anche l'eventuale appendice per lo stoccaggio momentaneo dei materiali prodotti.

Il Presidente tenuto conto di quanto espresso dai rappresentanti delle Amministrazioni convenute e tenuto conto della necessità di acquisire i rimanenti pareri, conviene con i presenti di chiudere la Conferenza di Servizi alle ore 12:00.

Vengono allegati al Presente Verbale:

- 1) Nota n. 1870/09/SEGR/2011 in data 05/08/2009 di convocazione della Conferenza di Servizi;
- 2) Deleghe di rappresentanza;
- 3) Planimetria di cantiere;
- 4) Dati monitoraggio ambientale;

VERBALE composto da n 6 Pagine

Venezia, 07.08.2009

**IL PRESIDENTE**

Ing. Luigi Valerio San Andrea

**VISTO**

**IL COORDINATORE**

**UNITA' TECNICA DI MISSIONE**

Dott. Ing. Mauro Della Giovannapla