



Presidenza del Consiglio dei Ministri

IL COMMISSARIO DELEGATO
ai sensi della
O.P.C.M. n. 3746 del 12 marzo 2009

**CONFERENZA DEI SERVIZI
30 luglio 2010**

VERBALE

Il giorno 30 luglio 2010 alle ore 17.15, presso gli uffici del Comune di Venezia, si è tenuta la Conferenza di Servizi convocata con nota 21 luglio 2010 n. 396799/5700 dal Dirigente regionale Dott. Giovanni Artico per il Segretario regionale all'Ambiente e Territorio, ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui all'articolo 2 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3759/2009, all'articolo 11 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3791/2009 e all'articolo 8 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3807/2009, con il seguente ordine del giorno:

1. Risultati caratterizzazione dell'area "Ex Ospedale al Mare" del Lido di Venezia

Sono state invitate a partecipare le seguenti amministrazioni ed enti:
Presidente della Regione Veneto;
Presidente della Provincia di Venezia;
Sindaco del Comune di Venezia;
ARPAV;
Commissario Delegato.

Alla Conferenza sono presenti le seguenti Amministrazioni, rappresentate come per ciascuna rispettivamente indicato:

Regione del Veneto
Arch. Marco Zanetti
Delega del Presidente della Regione Veneto (nota n. 410802/5700 del 28 luglio 2010)
Dott. Paolo Campaci

Provincia di Venezia
Dott. Danilo Gerotto
Delega del Presidente dell'Amministrazione Provinciale di Venezia (nota n. 45367/2010 del 26 luglio 2010)

Comune di Venezia
Dott. Gianluigi Penzo

Commissario Delegato
Dott. Vincenzo Spaziante

ARPAV
Dott. Carlo Moretto
Delega del Direttore del Dipartimento (nota 29 luglio 2010)

Il Commissario Delegato Dott. Vincenzo Spaziante dà lettura della nota n. 401842/5700 pervenuta con la quale il Dott. Giovanni Artico, trovandosi impossibilitato a presenziare alla riunione, chiede al Commissario stesso di volerlo sostituire nella Presidenza della Conferenza.

Ciò posto, il Dott. Spaziante assume la Presidenza della Conferenza.

Si passa quindi all'esame dell'unico punto iscritto all'ordine del giorno.

1. Risultati caratterizzazione dell'area "Ex Ospedale al Mare" del Lido di Venezia

Il Presidente introduce la riunione rammentando i termini essenziali della vicenda portata oggi all'esame della Conferenza di Servizi, che prende le mosse dai risultati di talune indagini effettuate nell'area dell'Ex Ospedale al Mare dalla Società che ha promosso gli interventi di recupero, trasformazione e valorizzazione economica del compendio immobiliare in questione, già approvati a livello di progettazione preliminare dalla Conferenza di Servizi nella riunione del 28 dicembre 2009. Tali indagini, che hanno portato in evidenza il superamento per taluni elementi dei valori-soglia stabiliti dalla vigente normativa, costituiscono il risultato di un piano di caratterizzazione ambientale fondato su criteri che la odierna Conferenza è oggi chiamata a condividere, in uno con i risultati stessi.

Al termine di tale introduzione intervengono il rappresentante dell'ARPAV, Dott. Carlo Moretto, e quello della Provincia di Venezia, Dott. Danilo Gerotto, che riassumono i contenuti delle note in proposito prodotte dalle rispettive Amministrazioni (ed allegate in copia al presente verbale) con le quali, nel ritenere approvabile il piano di caratterizzazione presentato, vengono formulate una serie di osservazioni e considerazioni da tenere presenti ai fini degli ulteriori seguiti che dovranno essere assicurati.

Ulteriori osservazioni, in buona parte coincidenti con quelle appena svolte, vengono quindi formulate dal rappresentante della Regione Veneto, Dott. Paolo Campaci, che segnala tra l'altro l'esigenza di approfondire il livello di attenzione in riferimento a preesistenti strutture di natura sensibile, quali i serbatoi dei combustibili, gli impianti di distribuzione di carburanti, la lavanderia, l'officina, la farmacia e il reparto di radiologia.

All'insieme delle considerazioni svolte si associa il rappresentante del Comune di Venezia, Dott. Pierluigi Penzo.

Sulla base di quanto sopra, la Conferenza approva il piano di caratterizzazione presentato, assumendo quali prescrizioni vevoli ai fini della predisposizione del necessario piano di bonifica le osservazioni e le considerazioni esposte nella documentazione richiamata e quelle sviluppate nel corso della riunione.

Alle ore 18.00, essendo esaurita la trattazione degli argomenti all'ordine del giorno, il Presidente dichiara chiusa la Conferenza.

Del che il presente verbale.

Venezia, 30 luglio 2010

Il Presidente
Vincenzo Spaziante

